



جامعة اليرموك  
كلية الاقتصاد والعلوم الإدارية  
قسم المحاسبة

رسالة ماجستير بعنوان

## محاسبة القيمة العادلة وأثرها على قرارات منح الائتمان في

### القطاع المالي للشركات طالبة الائتمان

"Fair Value Accounting and Its Impact on the  
Decisions of Granting Credit in the Financial Sector  
for Companies Requesting Credit"

إعداد الطالب

أنس نجيب غزالات

إشراف الأستاذ الدكتور

تركي راجي الحمود

الفصل الدراسي الثاني  
2012-2011

بسم الله والرحمن الرحيم

محاسبة القيمة العادلة واثرها على قرارات منح الائتمان في القطاع المالي للشركات  
طالبة الائتمان

"Fair Value Accounting and Its Impact on the Decisions of Granting  
Credit in the Financial Sector for Companies Requesting Credit "

إعداد الطالب  
أنس نجيب غزالات

قدمت هذه الرسالة استكمالاً لمتطلبات الحصول على درجة الماجستير في المحاسبة بكلية  
الاقتصاد والعلوم الإدارية في جامعة اليرموك / اريد/الاردن.  
أعضاء لجنة المناقشة:

الاستاذ الدكتور تركي راجي الحمود..... رئيساً ومشرفاً

أستاذ في المحاسبة /جامعة اليرموك

الاستاذ الدكتور ميشيل سويدان ..... عضواً

أستاذ في المحاسبة /جامعة اليرموك

الاستاذ الدكتور محمد الرحاحلة ..... عضواً

أستاذ في المحاسبة/جامعة آل البيت

إهداء

• • • • •

[illegible]
$$\cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \text{\tiny{||||}} \quad \cdot \quad \tilde{O} \, \tilde{O} \tilde{O} \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \cdot \quad \tilde{O} \tilde{O}$$

• • • • •

$$\cdot \cdot \cdot \cdot \tilde{O} \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \tilde{O} \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot$$

$\cdot \quad \tilde{O} \cdot \quad \tilde{O} \cdot \quad \cdot \quad \tilde{O} \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \tilde{U}$

[illegible]

• • • • •

• • Ù • • • • • • • • • •

• • • • •      Ù      • • • • •

• • ||

• • • • •

..

• •

• •

• •

22

## شکر و تقدیر

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

الصفحة	قائمة المحتويات
ب	قرار لجنة المناقشة
ج	إهداء
د	شكر وتقدير
هـ	قائمة المحتويات
ز	قائمة الجداول و الملاحق
ح	ملخص
8-1	الفصل الأول: المقدمة
1	1/1 تمهيد
4	2/1 مشكلة الدراسة
5	3/1 أهداف الدراسة
5	4/1 أهمية الدراسة
8	5/1 خطه الدراسة
44-9	الفصل الثاني: الإطار النظري
41-9	1/2 المبحث الأول: محاسبة القيمة العادلة و الأهمية النسبية لبنود الإفصاح
9	1/1 تمهيد
9	2/1 الأهمية النسبية لبنود الإفصاح المحاسبي
9	1/2 ماهية "مفهوم" الإفصاح المحاسبي
10	2/2 أهمية الإفصاح المحاسبي
12	3/2 المعلومات المحاسبية و الإقراض المصرفي
15	3/1 مفهوم و أسلوب قياس القيمة العادلة وفقاً لمعايير المحاسبة
15	1/3 مفهوم القيمة العادلة
17	2/3 أساليب قياس القيمة العادلة
19	3/3 المعايير المحاسبية التي تطرقت للقيمة العادلة
28	4/3 أثر محاسبة القيمة العادلة على الخصائص النوعية
36	5/3 مزايا استخدام القيمة العادلة وسلباتها
38	6/3 القيمة العادلة في التشريعات الأردنية
44-42	2/2 المبحث الثاني : الائتمان المصرفي
42	1/2 مفهوم الائتمان المصرفي ونشأته
43	2/2 أسس منح الائتمان
79-45	الفصل الثالث: الدراسات السابقة و الفرضيات
45	1/3 تمهيد
45	2/3 الدراسات السابقة

72	3/3 جدول رقم A يلخص الدراسات السابقة
79	4/3 ما يميز الدراسة
79	5/3 فرضيات الدراسة
85-80	<b>الفصل الرابع: منهجية الدراسة</b>
80	1/4 تمهيد
80	2/4 أداة الدراسة
81	3/4 مجتمع وعينة الدراسة
82	4/4 الخصائص الديموغرافية لعينة الدراسة
83	5/4 أسلوب تحليل البيانات و اختبار الفرضيات
84	6/4 ثبات أداة الدراسة
85	7/4 درجات الموافقة
96-86	<b>الفصل الخامس: تحليل البيانات و اختبار الفرضيات</b>
86	1/5 مدى تأييد أصحاب القرار الإئتماني
88	2/5 الأهمية النسبية للبنود المفصح عنها
91	3/5 المشكلات التي تواجه متخذي قرار منح الإئتمان
94	4/5 محاسبه القيمه العادله بالمقارنه مع التكلفة التاريخيه
96	5/5 المقارنه بين البنوك و الشركات التجاريه و الإسلاميه
100-97	<b>الفصل السادس: النتائج و التوصيات</b>
97	1/6 النتائج
99	2/6 توصيات
101	<b>قائمة المراجع والمصادر</b>
116	<b>ABSTRACT</b>

### قائمة الجداول

الصفحة	عنوان الجدول	رقم الجدول
82	الخصائص الديموغرافية لعينة الدراسة	1
84	ثبات أداة الدراسة	2
85	درجات الموافقة	3
85	مقياس تحديد الموافقة بالنسبة للمتوسط الحسابي Likert Scale	4
86	المتوسط الحسابي والانحراف المعياري لإجابات عينة الدراسة لأسئلة الفرضية الأولى	5
88	نتائج اختبار (One Sample T-Test) للفرضية الأولى	6
89	المتوسط الحسابي والانحراف المعياري لإجابات عينة الدراسة لأسئلة الفرضية الثانية	7
91	نتائج اختبار (One Sample T-Test) للفرضية الثانية	8
92	المتوسط الحسابي والانحراف المعياري لإجابات عينة الدراسة لأسئلة الفرضية الثالثة	9
93	نتائج اختبار (One Sample T-Test) للفرضية الثالثة	10
94	المتوسط الحسابي والانحراف المعياري لإجابات عينة الدراسة لأسئلة الفرضية الرابعة	11
95	نتائج اختبار (One Sample T-Test) للفرضية الرابعة	12
96	المتوسط الحسابي والانحراف المعياري لإجابات عينة الدراسة لأسئلة الفرضية الخامسة و نتائج اختبار (One Sample T-Test) للفرضية .	13

### قائمة الملاحق

الصفحة	عنوان الملحق	رقم الملحق
109	الاستبانة	1
115	قائمه البنوك و الشركات عينه الدراسه	2





. . . . .  
 . . . . .  
 . . . . .  
 . Ù . . . . . Ù . . .  
 . . . . .

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

∴ 00000 0%#0

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

Ü · · · ž · · ·

• • || •

[illegible]

• • • • • Ù • • • • •

• • • • • Ù • • • • • • • • • • Ù

• • • • •

• • || •

• • • • •

$\tilde{O}$        $\tilde{U}$

• • • • •

• • || •

·      Õ · Õ      ·      ·      ·      Ù      ·      ·      ·      ·      ·      ·

 $\cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot$ 

• • • • •

• • ||

• •

• •

• •

... \_\_\_\_\_ &#%

.....

.....<sub>3</sub>.....

.....Ù.....

..."

.....

.....ž.....

.....Ù.....Ù.....

..."

.....Ù.....Ù.....

....."%

.....o.....Ù.....

....."&

...o.....

.....Ù.....Ù"

.....o.....

.....Ù"("

...o.....

.....Ù")

...o.....



© Arabic Digital Library-Yarmouk Univer









[illegible]

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

© Arabic Digital Library-Yarmouk University



..... " #&

..... %&

.....  
.....  
.....

..... Ù .....

""f&SS\* , Lžf cXkjbYhU"ž% - +L"

Ù .....

..... žÙ .....

..... Ù .....

""..... Ù .....

..... Ù .....

..... Ù .....

..... Ù .....

..... , f6UfYhU"ž&SS%L .....

..... " f%\$+L .....

..... Ù .....

..... "

..... f% +L : 5G6 .....

Ù .....

..... f% +L .....



. . . . . ù . . . . .  
 "H\Y df\W\hUk ci`X`W`fYWj YX`h`" . . . . .  
 gY` Ub` UggYh cf` dUX` h` hUbgZf` U` \UM\hm\jb` Ub` cfXYfm` hUbgUM`cb`  
 . . . . .`Vhk Yb`a Uf`YhdUf\U`U`hU`hY`a YUgi fYa YbhXUY`""  
 . . . . . ù . . . . .  
 . . . . . ù . . . . .  
 ù . . . 5W\ fY` . . . . . ù . . . . .  
 . . . . .  
 . . . . . ù . . . . .  
 . . . . . ù . . . . . " f\ \$L` .  
 . . . . . ù . . . . . ù . . . . .  
 . . . f\ - L` . . . f\ \* L` . . . f\ L` f\ & L` . . . ù .  
 . . . . . " f\ \$L` . . . . .  
 . . . . . ù . . . . .  
 . . . " . . . . . f\ \$+L` . . . . .  
 . . . . . ù . . . . .  
 . . . . .  
 . . . . . ù . . . . .  
 . . . f\ & S) ,` L` . . . . .  
 . " . # . . . . . ù . . . . . "%





. . . . . " #  
 . Õ Ù . . . . . f%L . . . . . •  
 . Õ . . . . . . . . . .  
 Ù . ù Ù . . . . . ù . . . . . ù  
 . Õ . Õ . . . . . Ù . . . . .  
 . " . . . . . ù  
 . Õ . Õ . Õ . Õ . . . . .  
 . . . . .  
 . Õ . ù Õ . Õ . . . . . Ù . . . . .  
 . Õ . . . . . Ù . Ù . . . . .  
 . Õ . . . . .  
 . Õ ù Õ . . . . . Ù . . . . .  
 . . . . .  
 . . . . . f%L . . . . . •  
 . . . . .  
 . Õ . Õ . Õ . Õ . . . . . "%  
 . Õ . . . . . Ù Ù . . . . .  
 . . . . .  
 . " . . . . . Ù . . . . . " . . . . .  
 . " Ù . . . . . Ù . f . L . . . . .





© Arabic Digital Library - Faramouk University







© Arabic Digital Library - Harmouk University

..... ●

• • • • •

[illegible][illegible]

5

.....Ù.....

[illegible]

..||

.....

... "U . . . . .

3

• • • • • Û • • • • •

..|| . . . . . Û . . . . .

[illegible][illegible]

. . . . . ù

• • • • •

• • • Û • • • • •



..... •

È ù ù

..... fl

ù fl

fl

""&S\$ ù

ù ù ù

.....

.....

ù

ù

.....

.....

.....

.....

..... (#

.....

.....

ù

ù



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

..

..

..

..

..

..















. . . . . ù  
 . " .  
 . . . . . !  
 . ! fl . £ . . . . .  
 . . . . .  
 . " . ù . ù .  
 . ù . ù ù . . . . .  
 . £ . . . . .  
 . fl &S\$\* .  
 . . . ù . . . . !  
 . " . . . . .  
 . . . ù . . . ù . !  
 . " . . . . .  
 . . . . . !  
 . ù . . . . .  
 . " . . . . .  
 ..  
 ..  
 ..  
 ..

© Arabic Digital Library-Yarmouk University







© Arabic Digital Library-Yarmouk University





$\cdot \tilde{O} \cdot \quad \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{U} \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdots \quad \cdot \quad \cdot \quad \curvearrowright$

$$\cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot$$

• •" • • Û • • Û • •

$$\cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \cdot \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \cdot \quad \ddots \quad \cdot \quad \curvearrowright$$

$\cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O}$        $\cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{U} \tilde{O}$        $\cdot \tilde{O} \cdot !$        $\cdot \cdot \cdot \tilde{U} \cdot \cdot \cdot$

 $\cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad ! \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0}$ 
$$\cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \tilde{0} \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot$$
$$\cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot \cdot$$

• • • || • • • • • • • • • • • •

$\cdot \tilde{O} \quad \cdot \tilde{O} \quad \cdot \tilde{O} \quad \cdot \tilde{O} \quad \cdot \tilde{O} \quad \cdot \tilde{O} \quad \cdot \tilde{O}$

$$\cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \tilde{O} \quad \cdot \quad \cdots \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot$$
[illegible]

· Õ · Õ · Ì Õ · Õ · Õ · · · · · Ù · · ·

 $\cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0}$ 
$$\mathbb{L} \quad \tilde{0} \cdot \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \tilde{0} \cdot \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot$$

.. " f&\$ \$\* ž . .

• •

..

• •

• •



© Arabic Digital Library-Yarmouk University





. . . . . Û . . . . .  
 . . . Û Û . . . . . Û . . . . .  
 . . . . . \$\$\$% \$\$\$ . . . . .  
 . . . . . fl - L . . . . .  
 . . . . . !%  
 . . . . .  
 . . . . . Û !&  
 . . . . .  
 . . . . .  
 . . . . . Û !'  
 . . . . .  
 . . . . . f&\$\$) ž . . . . . L  
 . . . . .  
 . . . . .  
 . . . ž . . . . . % - , . . . . .  
 . . . . .  
 . . . . . Û . . . . . Û . . . . .  
 . . . . . Û . . . . .  
 . . . . . fl - L . . . . .  
 . . . . .

© Arabic Digital Library-Yarmouk University





© Arabic Digital Library-Yarmouk University

















©Arabic Digital Library-Yarmouk University



.. .

... f6YUhmž%- ) Ł

HNY9ZWM CZ: Uf JUi Y5Wci bh[ Cb bj Yga YbhDcfz`c

AUbU Ya Ybi "

. . . . .

. ž Û . . . . . fl% - ' Ł . fG: 5G%% Ł

. . . ž # . . . . .

. . ž . . . . . ž .

. . . . .

. . ž . . . . .

. . . . .

... .

6Ub\_ Ł . . . & & Û . . . . .

. Û . . . % - ' . . . fl<c Xlb[ 7ca dUbYg

... . . . % - (

. . . Û . . . . . !

. . . . .

..... !

....

..





... ffbU bcghcdci `cgž&\$\$) L

<|ghfW7cghJYfgi g': UfJUi Y5Wwi b|b| `b6Ub\_|b| . :a d|W|cb`

: cfGi dYfj |g|cbgžDfcj |g|cb|b| ž: |bUbVU`FYdcf|b| `5bXAU\_Yhi

8|gVd|bY` "

...  
... ž ... ù ... ž ...  
... ù ... ž ...  
... ž ... ù ...  
... ù ...  
... ù ... ž ...  
... ù ... ž ù ...  
... ž ... ù ...  
... ù ... ù ...  
... ù ... ž ...  
... ž ù ... ž ...  
... ù ...

..  
..  
..  
..



٥ . . . . . ٧ . . . . . ٨ . . . . .  
 . . . . . ٩ . . . . . ١٠ . . . . .  
 . . . . . ١١ . . . . . ١٢ . . . . .  
 . . . . . ١٣ . . . . . ١٤ . . . . .  
 . . . . . ١٥ . . . . . ١٦ . . . . .  
 . . . . . ١٧ . . . . . ١٨ . . . . .  
 . . . . . ١٩ . . . . . ٢٠ . . . . .  
 . . . . . ٢١ . . . . . ٢٢ . . . . .  
 . . . . . ٢٣ . . . . . ٢٤ . . . . .  
 . . . . . ٢٥ . . . . . ٢٦ . . . . .  
 . . . . . ٢٧ . . . . . ٢٨ . . . . .  
 . . . . . ٢٩ . . . . . ٣٠ . . . . .  
 . . . . . ٣١ . . . . . ٣٢ . . . . .  
 . . . . . ٣٣ . . . . . ٣٤ . . . . .  
 . . . . . ٣٥ . . . . . ٣٦ . . . . .  
 . . . . . ٣٧ . . . . . ٣٨ . . . . .  
 . . . . . ٣٩ . . . . . ٤٠ . . . . .  
 . . . . . ٤١ . . . . . ٤٢ . . . . .  
 . . . . . ٤٣ . . . . . ٤٤ . . . . .  
 . . . . . ٤٥ . . . . . ٤٦ . . . . .  
 . . . . . ٤٧ . . . . . ٤٨ . . . . .  
 . . . . . ٤٩ . . . . . ٥٠ . . . . .  
 . . . . . ٥١ . . . . . ٥٢ . . . . .  
 . . . . . ٥٣ . . . . . ٥٤ . . . . .  
 . . . . . ٥٥ . . . . . ٥٦ . . . . .  
 . . . . . ٥٧ . . . . . ٥٨ . . . . .  
 . . . . . ٥٩ . . . . . ٦٠ . . . . .  
 . . . . . ٦١ . . . . . ٦٢ . . . . .  
 . . . . . ٦٣ . . . . . ٦٤ . . . . .  
 . . . . . ٦٥ . . . . . ٦٦ . . . . .  
 . . . . . ٦٧ . . . . . ٦٨ . . . . .  
 . . . . . ٦٩ . . . . . ٧٠ . . . . .  
 . . . . . ٧١ . . . . . ٧٢ . . . . .  
 . . . . . ٧٣ . . . . . ٧٤ . . . . .  
 . . . . . ٧٥ . . . . . ٧٦ . . . . .  
 . . . . . ٧٧ . . . . . ٧٨ . . . . .  
 . . . . . ٧٩ . . . . . ٨٠ . . . . .  
 . . . . . ٨١ . . . . . ٨٢ . . . . .  
 . . . . . ٨٣ . . . . . ٨٤ . . . . .  
 . . . . . ٨٥ . . . . . ٨٦ . . . . .  
 . . . . . ٨٧ . . . . . ٨٨ . . . . .  
 . . . . . ٨٩ . . . . . ٩٠ . . . . .  
 . . . . . ٩١ . . . . . ٩٢ . . . . .  
 . . . . . ٩٣ . . . . . ٩٤ . . . . .  
 . . . . . ٩٥ . . . . . ٩٦ . . . . .  
 . . . . . ٩٧ . . . . . ٩٨ . . . . .  
 . . . . . ٩٩ . . . . . ١٠٠ . . . . .  
 . . . . . ١٠١ . . . . . ١٠٢ . . . . .  
 . . . . . ١٠٣ . . . . . ١٠٤ . . . . .  
 . . . . . ١٠٥ . . . . . ١٠٦ . . . . .  
 . . . . . ١٠٧ . . . . . ١٠٨ . . . . .  
 . . . . . ١٠٩ . . . . . ١١٠ . . . . .  
 . . . . . ١١١ . . . . . ١١٢ . . . . .  
 . . . . . ١١٣ . . . . . ١١٤ . . . . .  
 . . . . . ١١٥ . . . . . ١١٦ . . . . .  
 . . . . . ١١٧ . . . . . ١١٨ . . . . .  
 . . . . . ١١٩ . . . . . ١٢٠ . . . . .  
 . . . . . ١٢١ . . . . . ١٢٢ . . . . .  
 . . . . . ١٢٣ . . . . . ١٢٤ . . . . .  
 . . . . . ١٢٥ . . . . . ١٢٦ . . . . .  
 . . . . . ١٢٧ . . . . . ١٢٨ . . . . .  
 . . . . . ١٢٩ . . . . . ١٣٠ . . . . .  
 . . . . . ١٣١ . . . . . ١٣٢ . . . . .  
 . . . . . ١٣٣ . . . . . ١٣٤ . . . . .  
 . . . . . ١٣٥ . . . . . ١٣٦ . . . . .  
 . . . . . ١٣٧ . . . . . ١٣٨ . . . . .  
 . . . . . ١٣٩ . . . . . ١٤٠ . . . . .  
 . . . . . ١٤١ . . . . . ١٤٢ . . . . .  
 . . . . . ١٤٣ . . . . . ١٤٤ . . . . .  
 . . . . . ١٤٥ . . . . . ١٤٦ . . . . .  
 . . . . . ١٤٧ . . . . . ١٤٨ . . . . .  
 . . . . . ١٤٩ . . . . . ١٥٠ . . . . .  
 . . . . . ١٥١ . . . . . ١٥٢ . . . . .  
 . . . . . ١٥٣ . . . . . ١٥٤ . . . . .  
 . . . . . ١٥٥ . . . . . ١٥٦ . . . . .  
 . . . . . ١٥٧ . . . . . ١٥٨ . . . . .  
 . . . . . ١٥٩ . . . . . ١٦٠ . . . . .  
 . . . . . ١٦١ . . . . . ١٦٢ . . . . .  
 . . . . . ١٦٣ . . . . . ١٦٤ . . . . .  
 . . . . . ١٦٥ . . . . . ١٦٦ . . . . .  
 . . . . . ١٦٧ . . . . . ١٦٨ . . . . .  
 . . . . . ١٦٩ . . . . . ١٧٠ . . . . .  
 . . . . . ١٧١ . . . . . ١٧٢ . . . . .  
 . . . . . ١٧٣ . . . . . ١٧٤ . . . . .  
 . . . . . ١٧٥ . . . . . ١٧٦ . . . . .  
 . . . . . ١٧٧ . . . . . ١٧٨ . . . . .  
 . . . . . ١٧٩ . . . . . ١٨٠ . . . . .  
 . . . . . ١٨١ . . . . . ١٨٢ . . . . .  
 . . . . . ١٨٣ . . . . . ١٨٤ . . . . .  
 . . . . . ١٨٥ . . . . . ١٨٦ . . . . .  
 . . . . . ١٨٧ . . . . . ١٨٨ . . . . .  
 . . . . . ١٨٩ . . . . . ١٩٠ . . . . .  
 . . . . . ١٩١ . . . . . ١٩٢ . . . . .  
 . . . . . ١٩٣ . . . . . ١٩٤ . . . . .  
 . . . . . ١٩٥ . . . . . ١٩٦ . . . . .  
 . . . . . ١٩٧ . . . . . ١٩٨ . . . . .  
 . . . . . ١٩٩ . . . . . ٢٠٠ . . . . .  
 . . . . . ٢٠١ . . . . . ٢٠٢ . . . . .  
 . . . . . ٢٠٣ . . . . . ٢٠٤ . . . . .  
 . . . . . ٢٠٥ . . . . . ٢٠٦ . . . . .  
 . . . . . ٢٠٧ . . . . . ٢٠٨ . . . . .  
 . . . . . ٢٠٩ . . . . . ٢١٠ . . . . .  
 . . . . . ٢١١ . . . . . ٢١٢ . . . . .  
 . . . . . ٢١٣ . . . . . ٢١٤ . . . . .  
 . . . . . ٢١٥ . . . . . ٢١٦ . . . . .  
 . . . . . ٢١٧ . . . . . ٢١٨ . . . . .  
 . . . . . ٢١٩ . . . . . ٢٢٠ . . . . .  
 . . . . . ٢٢١ . . . . . ٢٢٢ . . . . .  
 . . . . . ٢٢٣ . . . . . ٢٢٤ . . . . .  
 . . . . . ٢٢٥ . . . . . ٢٢٦ . . . . .  
 . . . . . ٢٢٧ . . . . . ٢٢٨ . . . . .  
 . . . . . ٢٢٩ . . . . . ٢٣٠ . . . . .  
 . . . . . ٢٣١ . . . . . ٢٣٢ . . . . .  
 . . . . . ٢٣٣ . . . . . ٢٣٤ . . . . .  
 . . . . . ٢٣٥ . . . . . ٢٣٦ . . . . .  
 . . . . . ٢٣٧ . . . . . ٢٣٨ . . . . .  
 . . . . . ٢٣٩ . . . . . ٢٤٠ . . . . .  
 . . . . . ٢٤١ . . . . . ٢٤٢ . . . . .  
 . . . . . ٢٤٣ . . . . . ٢٤٤ . . . . .  
 . . . . . ٢٤٥ . . . . . ٢٤٦ . . . . .  
 . . . . . ٢٤٧ . . . . . ٢٤٨ . . . . .  
 . . . . . ٢٤٩ . . . . . ٢٥٠ . . . . .  
 . . . . . ٢٥١ . . . . . ٢٥٢ . . . . .  
 . . . . . ٢٥٣ . . . . . ٢٥٤ . . . . .  
 . . . . . ٢٥٥ . . . . . ٢٥٦ . . . . .  
 . . . . . ٢٥٧ . . . . . ٢٥٨ . . . . .



.....

.....  
.....

.....  
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

© Arabic Digital Library-Yarabouk University

.....  
.....

... fG\UZZfz&\$%\$L:

: Ulf J Ui Y 5Wwi bh[b[ . J ]`U]b`cf`=bcWbhJ Ma 3`9l d`cf]b[ `H\Y@b\_g`

6YhkYYb: Ulf J Ui Y 5Wwi bh[b[ ž6Ub\_`FY[i `Ucfm7Ud]U`5bXH\YFYWbh

∴ ]bUbWU`7f]gg

.....o.....”

...”

.....U.....

.....Ù.....

...”

.....

.....د.....

.....Ù.....

.....Ù.....د.....

.....Ù.....د.....

.....Ù.....Ù.....Ù.....د.....

...”

..

..



## ملخص الدراسات السابقة

[illegible]







				8gWbY	
ž Ů žŮ Ů		<cdY UbX ?Ub[	&SS*	9a dlfW 9j XbW Cb>i flgXMcHUh 5Xcdh= FG	%
		A]Vf b	&SS,	HYFYUcbg\ d 6YkYb: UfJUi Yž AUf_YhJUi Yž/ 9ZMbhAUf_Yhž 5Wwi b b  DYfgdWj Yg	&S
Ů		7\Uh Ua	&SS,	5ggYgg b  HY 9l HbhCZ 7ca d]UbWK  h bhfbUcbU 5Wwi b b  GhbXfXg	&%
Ů	Ů ž	AUbu b/ Hcfbh cb	&SS-	: UfJUi Y 5Wwi b b	&&
	ž	Gfci \ UYhU	&SS-	: UfJUi Y 5Wwi b b  : cf : ]bUbW bgh a Ybh ž5hUbW9Wbca ]W	&



... . . . . ' #  
.

· Õ · Õ · Õ · . . . . .

· Õ · . . . . .

· Õ · Õ · . . . . .

... . . . .

· . . . . · Û · . . . .

· Õ · Õ · . . . . .

· Õ · Õ · Û · . . . . Û · . . .

· Õ · Õ · Û · . . . .

· . . . . · f&S\$\* , £ ·

· Õ · Õ · Õ · . . . . .

· . . . .

... . . . .

· . . . .

· . . . . Û ·

· Õ · Õ · Õ · . . . . .

· Õ · . . . . .

· Õ · Õ · Õ · Õ · Û · . . . .

· . . . . Û · . . .

· Õ · Õ · Õ · Û · . . . .







© Arabic Digital Library-Yarmouk University

٢٠١٩ (٢٠١٩)

٢٠١٩ (٢٠١٩)

٢٠١٩

٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩
26.3	42	إسلامي	بنك , شركة
73.8	118	اخرى	
40.0	64	محاسبة	التخصص العلمي
33.8	54	مالية ومصرفية	
11.3	18	ادارة اعمال	
6.3	10	اقتصاد	
8.8	14	اخرى	
25.6	41	ماجستير	المؤهل العلمي
68.1	109	بكالوريوس	
1.9	3	دبلوم كلية مجتمع فما دون	
4.4	7	اخرى	
22.5	36	مدير ائتمان	المسمى الوظيفي
25.0	40	ضابط ائتمان	
13.1	21	محلل ائتمان	
8.1	13	مراجع ائتمان	
31.3	50	اخرى	
9.4	15	اقل من 3 سنوات	سنوات الخبرة في العمل المصرفي
33.8	54	من 3-6	
19.4	31	من 7-10	
15.6	25	من 11-15	
21.9	35	أكثر من 15 سنة	
100.0	160	المجموع	

© Arabic Digital Library-Yarmouk University

.....\*#

.....Ù .....Ù .....% ' L ..

Ù ..... ' 1 , +"( ..... % \$L ..... Ù ..

.....

.....Ù ..... ..

• Õ • Õ ..... , ..... %LÙ 'B", +! \$"+%L ..

..." ..

...f210

...Ø ..... Ø

.....	.....Ù
0.71	تأثير محاسبة القيم العادلة
0.88	تأثير الأهمية النسبية
0.72	المعوقات
0.87	الأداة ككل

..

..

..

..

..

..

..

\_\_\_\_\_ + #

Ü · · · · · Likert Scale · · ·

[illegible]

• •

$$\mathbb{F}_3 \quad \emptyset$$

\* \* \*

• •

.. .	..
.. .	"1
..	"2
..	"3
..	"4
.. .	"5

• • • • •

 $\cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \tilde{0} \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot$ 
$$\cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \tilde{O} \cdot \quad \cdot \tilde{U} \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \cdot$$

44.  $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

 $\frac{1}{4}L \quad \cdot \emptyset$ 

• • • • •

الوسط الحسابي	الأهمية	مستوى الموافقة
1 - أقل من 2.33	...	...
2.34 - أقل من 3.66		
3.67 - 5	..	..

..

... 000 0 00000000

.. 0

0 0 0 0 0 . . . . .

.. 0

. . . . . %

... 0 . . .

0 0 0 0 0 . . . . .

0 0 0 0 0 0 0 0 0 0

0 0 0 0 0 0 0 0

.. 0

0

. . . . .

..

..	..	..	..	..
..	..	إن استخدام القيمة العادلة من قبل الشركات طالبة الائتمان:		
.740	4.01	يؤدي إلى ان تكون البيانات المالية أكثر تأثيراً على قرار الموافقة على منح الائتمان.	1	1
.723	3.82	يزيد من القدرة التنبؤية بتخاذ القرار الائتماني لمتخذ القرار الائتماني .	2	2
.818	3.77	يساعد متخذي القرارات في أقسام تمويل الشركات في تقليل درجة عدم التأكد عند اتخاذهم قرار منح الائتمان.	3	3







..	..	..	..	..
..	..	..	..	..
..	..	يظهر تأثير الأهمية النسبية لبنود الإفصاح المحاسبي في القرار الإنتماني للشركات طالبة الإنتمان ب : ..		
703	4.41	الإفصاح عن مستوى الدقة في عرض الأرقام بالقوائم المالية وإظهار الأرقام المقارنة.	10	1
668	4.36	عرض المبيعات الصافية وعرض نتائج الأنشطة التشغيلية مع بيان صافي الربح أو الخسارة.	16	2
815	4.24	عرض رأس المال ومكوناته.	32	3
877	4.21	عرض النقدية في الصندوق ولدى البنوك وعرض الذمم المدينة ومخصصاتها.	12	4
877	4.19	تصنيف الموجودات والمطلوبات الى متداولة وغير ومتداولة.	11	5
875	4.18	الإفصاح عن نوع المنشأة وطبيعة عملها.	31	6
748	4.14	الإفصاح عن المصروفات المستحقة غير المدفوعة والضرائب المستحقة.	15	7
782	4.11	الإفصاح عن سياسة الاعتراف بالإيراد ( واقع البيع ام واقع الانتاج).	22	8
777	4.11	الإفصاح عن احتياطات رأس المال والاحتياطات الأخرى.	26	8
815	4.09	الإفصاح عن مدى استقرار ارباح المنشأة وكيفية ادارة الارباح.	28	10
705	4.08	عرض الموجودات والاستثمارات طويلة الاجل في الشركات الأخرى ومخصصات اهلاكها وعرض المخزون بتفاصيله .	13	11
777	4.08	عرض القروض والذمم الدائنة البنكية المضمونة منفصلة عن غير المضمونة.	14	11
829	4.06	الإفصاح عن اساس (اسس) القياس المستخدمة في اعداد القوائم المالية وعن اي تغير يحدث في السياسات المحاسبية مع بيان سبب هذا التغير.	20	13
765	4.02	عرض المخصصات والاحتياطات والرسوم الإضافية الأخرى.	18	14
843	4.02	الإفصاح عن مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.	29	14
843	4.01	الإفصاح عن المقبوضات والمدفوعات النقدية للنشاطات التشغيلية و الاستثمارية و التمويلية .	19	16
904	4.00	الإفصاح عن المخزون من حيث طرق تسعييره ودرجة بيعيته ومدى تعرضه للتلف وعمره والتقاعد.	25	17

..	..	..	..	..
..	..	..	..	..
..	..	يظهر تأثير الأهمية النسبية لبند الإفصاح المحاسبي في القرار الإنتماني للشركات طالبة الإنتمان ب :		
18	21	الافصاح عن سياسة التقييم ( التكلفة التاريخية او التكلفة الاستبدالية او القيمة العادلة).	3.99	.858
18	27	الافصاح عن الحصة بالشركات الزميلة والمشروعات المشتركة في الارباح والخسائر التي يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية.	3.99	.765
20	17	عرض تكاليف التمويل.	3.92	.760
21	24	الافصاح عن الاوراق المالية وقيمتها المصرفية وخصمها لدى المصارف.	3.88	.842
22	30	الافصاح عن مبالغ التسهيلات الائتمانية غير المسحوبة وبيان اية قيود على استخدام هذه التسهيلات.	3.81	1.023
23	23	الافصاح عن سياسة الاهتلاك المتبعة.	3.66	.896
..	..	تأثير الأهمية النسبية	4.07	.434

الأهمية النسبية

3.66

الافصاح عن مستوى الدقة في عرض الارقام بالقوائم المالية وإظهار الارقام المقارنة

3.66

الافصاح عن سياسة الاهتلاك المتبعة

4.07



٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠	٢٠٢٠
١٤.١٨٦	.٨٠٣	٣.٩٠	١٤.٩٢١	.٧٣٦	٣.٨٧
١١.٨٦٨	.٨٥٣	٣.٨٠	١١.٤٠٦	.٨٣٢	٣.٧٥
١٢.٠٧٠	.٧٧٣	٣.٧٤	١٠.٨٥٥	.٨٥٢	٣.٧٣
٩.٨٥٨	.٨٩٠	٣.٦٩	٩.٢٧٦	.٨٥٢	٣.٦٢
٩.٩٨٢	.٧٨٤	٣.٦٢	٥.٥٦٤	١.٠٥١	٣.٤٦
٢٠.٠٤٠	.٤٥٤	٣.٧٢	المعوقات		

٢٠٢٠

٢٠٢٠

٢٠٢٠

٢٠٢٠

٢٠٢٠

٢٠٢٠

٢٠٢٠

٢٠٢٠ ٣.٩٠

٢٠٢٠



4/5: تأثير استخدام محاسبة القيمة العادلة عوضاً عن محاسبة التكلفة التاريخية لدى متخذي

القرار الإنتمائي .

... ..  
 ... ..  
 ... ..  
 ... ..

الفصل 10

رقم	البيان	القيمة	التكلفة التاريخية
9	يؤدي إلى أن تكون البيانات المالية أكثر وضوحاً لإتخاذ القرار الإنتمائي من البيانات المالية المسجلة بالتكلفة التاريخية	3.81	.979

الفصل 10

الفصل 8.1

لا يوجد تأثير واضح لدى استخدام محاسبة القيمة

العادلة بالمقارنة مع استخدام محاسبة التكلفة التاريخية لدى متخذي القرار الإنتمائي بمنح

الانتماء في البنوك و الشركات التمويلية

... ..

الفصل 12 ... ..

..

١٢٤٥

١٢٤٥

١٢٤٥

٠.٠٠٠	١٥٩	٣١.١٥٨	٠.٩٧٩	٣.٨١	١٦٠	تأثير واضح لدى استخدام محاسبة القيمة العادلة مقارنة مع استخدام محاسبة التكلفة التاريخية

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠.٠٠٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠

٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠ ٠



٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠	٢٠٠٠	اخرى		اسلامي		٢٠٠٠
		٢٠٠٠	٢٠٠٠	٢٠٠٠	٢٠٠٠	
.547	.604	.474	3.72	.487	3.77	٢٠٠٠
.149	1.450	1.006	3.75	.883	4.00	٢٠٠٠
.148	1.453	.439	4.04	.411	4.15	٢٠٠٠
.941	-.074	.473	3.72	.401	3.71	٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠

٢٠٠٠









## المراجع العربية:

\_\_\_\_\_

"%( \$ %& ) %' &

\_\_\_\_\_ "Û

ž&&\$\$( ž ž \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ + \* ( &\$\$( ( ) Û \_\_\_\_\_

Û ž \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

"\*) (& &\$\$( ž& \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

L \_\_\_\_\_

" &\$\$( &\$\$( # %( ! % fl \_\_\_\_\_

Û \_\_\_\_\_

"% - \$ \_\_\_\_\_

• ..... Û ..... " ..... •

• ..... " ..... •  
\_\_\_\_\_ د

• \$\$\$ % .....  
\_\_\_\_\_ د

• " & \$! % +

• ..... ž Û ..... •  
\_\_\_\_\_ د

• ..... &\$\$) .....  
\_\_\_\_\_ د

• " .....  
\_\_\_\_\_ د

• ..... " ..... •  
\_\_\_\_\_ د

• ..... &\$\$- .....  
\_\_\_\_\_ د

• ..... د ..... •

• ..... د .....  
\_\_\_\_\_ د

• \$\$\$\* \$\$\$\* # % ! % fl ..... £ .....  
\_\_\_\_\_ د

• " .....  
\_\_\_\_\_ د

• ..... Û ..... مشكلات تطبيق المحاسبه عن القيمه العادله في البيئه المصريه ) •

• ..... ( التطبيق على البنوك ) .....  
\_\_\_\_\_ د

• ..... &\$\$&ž .....  
\_\_\_\_\_ د





•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•

•



- Beatty , A.N.1995," The Effect of Fair Value Accounting on Investment Portfolio Management : How fair is it ? " , Review ( Federal Reserve Bank of saint Louis) , vol.77 Issue 1, pp 25-40 .
- Committee on Auditing Procedures of the AICPA. 1973, **Statement on Auditing Standards**, No 1 .
- Chatham, m, Micheal D . 2008 , " Assessing the Extent of Compliance with International Accounting Standards",Journal of International Business Research. Cullowhee. Vol. 7, Iss.1;pp.61-90 .
- Danbolt,J. and Rees, W .2008 , " An Experiment in Fair Value Accounting : UK Investment Vehicles " . European Accounting Review , Vol. 17, Iss.2 ;pp.271-303 .
- Ernest & young 2009 , **International Financial Reporting Standard's**. 2<sup>nd</sup> ed . Wiley & Sons, Inc .
- Financial Accounting Standard Board (FASB), 1991, Statement of financial accounting standard No. 107, Disclosure about fair value of financial instruments.
- Godwin, N., Petroni, K. and Wahlen, J.1997 , Fair Value Accounting for Property-Liability Insurers and Classification Decisions Under FAS No. 115, Journal of Accounting, Auditing and Finance, Vol 13, Issu3 , pp.207-239 .
- Hope, Kristian, & Kang, Tony. 2006, " Empirical Evidence on Jurisdictions that Adopt IFRS", Journal of International Accounting Research. Sarasota: Vol. 5, Iss.2;p.p 1-20.
- Hendriksen, E. S. & F. V. Michael. 1992, **Accounting Theory**, 3<sup>th</sup> Ed, McGraw-Hill,Inc .
- International Accounting Standard Board (IASB), 1980, Statement of Financial Accounting Concepts No.2.

- International Accounting Standard Board (IASB), May 2006 , Board Decisions on Financial Reporting Standards Update, London on 23-26 Meeting By the IASCF.
- International Accounting Standard Board (IASB), International Reporting Standards , ( Standard's IFRS 07 ), 10/9/2009 IAS plus.
- Koonce, Lisa, and Nelson, Karen, and Shakespeare, Catherine, 2010, "Judging the Relevance of Fair Value for Financial Instruments" , the Accounting Review , Vol.86, Iss.6, p.p2075-2098.
- Kieso, D.E., Weygandt, J.J. and Warfield, T.D , 2005, **Intermediate Accounting** , 12<sup>th</sup> ed , Wiley & Sons, Inc.
- Magnan, Sanders, Thornton, Daniel. 2009, "Fair Value Accounting", available at SSRN: <http://ssrn.com/abstract=1537152>.
- Milburn J.Alex ,2008, " The Relationship Between Fair Value , Market Value , and Efficient Market " , Accounting Perspectives , Vol.7 Issue 4, pp293-316.
- Maines, L.A and Wahlen, J.M. 2006, " The nature of accounting information reliability: inferences from archival and experimental research". Accounting Horizons , 20 Issue 4, pp 399-425 .
- Meek, G. K., C. B. Roberts & S. Gray. 1995, "Factors Influencing Voluntary Annual Report Disclosure by U.S., U.K and Continental European Multinational Corporations". Journal of International Business Studies Vol.26, No3, pp.555-572 .
- Nelson, K.A. 1996 ." Fair value Accounting for Commercial Banks : an Empirical Analysis of SFAS no .107 " , Accounting Review , vol.71 Iss.2, pp161-183.
- Landsman, W.R. 2007, " Is Fair Value Accounting Information Relevant and Reliable ? Evidence from Capital Market Research".

Accounting and Business Research, Special Issue : International Accounting Policy Forum: pp19-30 .

- Lee, Y., Petroni, K. and Shen, M. 2006 , " Cherry Picking, Financial Reporting Quality, and Comprehensive Income Reporting Choices: The Case of Property -Liability Insurers". Contemporary Accounting Research, vol.23 Issue 3, pp 665-700 .
- Penman, S.H. 2007, "Financial Reporting Quality: is Fair Value a Plus or a Minus ?" Accounting and Business Research, Special Issue: International Accounting Policy Forum:33-44.
- Radebaugh, L.H. & S.Gray.2001, **International Accounting and Multinational Enterprises** ,5<sup>th</sup> Ed, John Wiley and Sons, Inc .
- Reis, Ricardof F. and Stocken, Phillip C.2008, " Strategic Consequences of Historical Cost and Fair Value Measurements", Electronic Copy of this paper is available at: <http://ssrn.com/abstract=975445>.
- Roberts, C., P. Weetman & P. Gordon .2002, **International Financial Accounting: A Comparative Approach** ,6<sup>th</sup> Ed , Prentice-Hallm,Inc.
- Shaffer, Sanders, 2010, "Fair Value Accounting: Villain or Innocent Victim Exploring the Links between Fair Value Accounting ", Bank Regulatory Capital and the Recent Financial Crisis , available at SSRN: <http://ssrn.com/abstract=1543210>.
- Strouhal Jiri , Bonaci Carmen Giorgiana, Matis Dumitru . 2009, "Fair Value Accounting for Financial Instrument ", Atlantic Economic Society , International A Historical perspective .
- Stella So and Malcolm Smith 2009, "Value-relevance of presenting changes in fair value of investment properties in the income statement: evidence from Hong Kong",Accounting and Business Research, Vol.39.Iss.2.pp.103-118.

## ملحق رقم (1)

### الاستبانة



جامعة اليرموك

كلية الاقتصاد والعلوم الإدارية

قسم المحاسبة

السيد الفاضل..... / السيدة الفاضلة.....

قسم التسهيلات الائتمانية / البنك.....

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

هذه الاستبانة جزء من دراسة ميدانية يقوم بها الباحث بعنوان " محاسبة القيمة

العادلة واثرها على قرارات منح الائتمان في القطاع المالي للشركات طالبة الائتمان "

والتي تبحث في الاهمية النسبية لبنود الافصاح المحاسبي و قياس مدى أثر محاسبة القيمة العادلة

على قرارات منح الائتمان في القطاع المالي الأردني للشركات طالبة الائتمان لغايات استكمال

متطلبات الحصول على درجة الماجستير في المحاسبة .

أرجو منكم التكرم بالاطلاع على الاستبانة وقراءة فقراتها بعناية ودقة، ومن ثم الإجابة

عن أسئلتها بدقة وموضوعية ، علماً بأن المعلومات التي سيتم الحصول عليها ستعامل بسرية تامة

ولن تستخدم إلا لأغراض البحث العلمي.

أشكر لكم حسن تعاونكم

الباحث

أنس غزالات

يرجى وضع وضع إشارة ( ✓ ) عند رمز البديل الملائم للأسئلة التالية:

• • • ☐ • • • • • ☐

.. □ .. .. .. .. ù .. □

.....f.....L.....□

·Ù "2

.....

$$\cdot \overset{\sim}{\mathbb{A}} \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdot \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdot \overset{\sim}{\mathbb{L}} \quad \cdot \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdots \cdots \cdots \square \quad \cdots \cdots \cdots \cdot \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdot \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdot \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdot \overset{\sim}{\mathbb{O}} \quad \cdots \cdots \cdots \square$$

••

.. "3

$\cdot$        $\cdot$      $\square$      $\cdot \cdot$         $\cdot \cdot$         $\cdot \cdot$         $\cdot \cdot$      $\cdot$         $\cdot$

$$\cdot \quad \cdot \quad \square \quad \cdot \cdot \quad \cdot \cdot \quad \cdot \cdot \quad \cdot \cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad \dot{\cup} \quad \square$$

.....f · · · L □

.. Ù . . "4

$$6! \cdot 3! \cdot \square \cdots \cdots \cdots \cdot \square \cdot 3! \cdot \bar{U} \cdot \square$$
$$\cdot \quad \cdot \quad \cdot \quad 15!11 \cdot \square \cdots \cdots \cdots \cdot \quad 10 \cdot \hat{U} \cdot 7 \quad \square$$

" 15 "  $\square$

درجة الموافقة					العبارة	رقم العبارة
معدومة	قليلة	متوسطة	كبيرة	كبيرة جداً		
إنّ استخدام القيمة العادلة من قبل الشركات طالبة الائتمان:						
					يؤدي إلى ان تكون البيانات المالية أكثر تأثيراً على قرار الموافقة على منح الائتمان.	-1
					يزيد من القدرة التنبؤية بتخاذ القرار الائتماني لمتخذ القرار الائتماني .	-2
					يُساعد متخذي القرارات في أقسام تمويل الشركات في تقليل درجة عدم التأكد عند اتخاذهم قرار منح الائتمان.	-3
					يتجاوب مع الأحداث غير العادية المتعلقة بمنح تسهيلات ائتمانية وتساعد على توفير المعلومات ذات القدرة التنبؤية المتعلقة بتلك الأحداث الماضية والمستقبلية.	-4
					يُظهر البيانات المالية بالتوقيت المناسب ويجعلها أكثر قابلية للفهم بالنسبة لأصحاب قرار منح الائتمان .	-5
					يجعل البيانات المالية أكثر قابلية للمقارنة لعدة فترات مالية.	-6
					يجعل البيانات المالية أكثر قابلية للفهم من قبل أقسام التسهيلات الائتمانية.	-7
					يُساهم بتضخيم رقم الربح المحاسبي في غالبية الأحوال .	-8
					يؤدي إلى أن تكون البيانات المالية أكثر وضوحاً لإتخاذ القرار الائتماني من البيانات المالية المسجلة بالتكلفة التاريخية .	-9



**القسم الثالث : مدى تأثير الأهمية النسبية لبنود الإفصاح المحاسبي في قرارات منح الائتمان في القطاع المالي :**

ماهي درجة أهمية كل من المعلومات التالية من وجهة نظركم لأغراض إتخاذ قرارات منح الائتمان؟ .

رقم العبارة	العبارة	درجة الأهمية				
		كبيرة جداً	كبيرة	متوسطة	قليلة	معدومة
10-	الافصاح عن مستوى الدقة في عرض الارقام بالقوائم المالية وإظهار الارقام المقارنة.					
11-	تصنيف الموجودات والمطلوبات الى متداولة وغير ومتداولة.					
12-	عرض النقدية في الصندوق ولدى البنوك وعرض الذمم المدينة ومخصصاتها.					
13-	عرض الموجودات والاستثمارات طويلة الاجل في الشركات الاخرى ومخصصات اهلاكها وعرض المخزون بتفاصيله .					
14-	عرض القروض والذمم الدائنة البنكية المضمونة منفصلة عن غير المضمونة.					
15-	الافصاح عن المصروفات المستحقة غير المدفوعة والضرائب المستحقة.					
16-	عرض المبيعات الصافية وعرض نتائج الانشطة التشغيلية مع بيان صافي الربح او الخسارة.					
17-	عرض تكاليف التمويل.					
18-	عرض المخصصات والاحتياطات والرسوم الاضافية الاخرى.					
19-	الافصاح عن المقبوضات والمدفوعات النقدية للنشاطات التشغيلية و الاستثمارية و التمويلية .					
20-	الافصاح عن اساس (اسس) القياس المستخدمة في اعداد القوائم المالية وعن اي تغير يحدث في السياسات المحاسبية مع بيان سبب هذا التغير.					
21-	الافصاح عن سياسة التقييم ( التكلفة التاريخية او التكلفة الاستبدالية او القيمة العادلة).					
22-	الافصاح عن سياسة الاعتراف بالايراد ( واقع البيع ام واقع الانتاج).					
23-	الافصاح عن سياسة الاهتلاك المتبعة.					
24-	الافصاح عن الاوراق المالية وقيمتها المصرفية وخصمها لدى المصارف .					

25-	الافصاح عن المخزون من حيث طرق تسعيره ودرجة بيعيته ومدى تعرضه للتلف وعمره والتقدم.				
26-	الافصاح عن احتياطات راس المال والاحتياطات الاخرى.				
27-	الافصاح عن الحصة بالشركات الزميلة والمشاريع المشتركة في الارباح والخسائر التي يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية.				
28-	الافصاح عن مدى استقرار ارباح المنشأة وكيفية ادارة الارباح.				
29-	الافصاح عن مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.				
30-	الافصاح عن مبالغ التسهيلات الائتمانية غير المسحوبة وبيان اية قيود على استخدام هذه التسهيلات.				
31.	الافصاح عن نوع المنشأة وطبيعة عملها.				
32.	عرض راس المال ومكوناته.				

"ff" L' · · · · · Ø · · · · · Ø ☒

..... "1

..... "2

..... "3

**القسم الرابع : المعوقات ( الصعوبات ) التي تواجه متخذي قرار منح الائتمان في القطاع المالي الأردني عند**

**دراسة القوائم المالية المعدة وفقاً للقيمة العادلة للشركات طالبة الائتمان:**

ما هي درجة أهمية كل من الصعوبات التالية التي تواجههم فيما يتعلق بدراسة القوائم المالية المعدة وفقاً للقيمة العادلة للشركات طالبة الائتمان ؟.

درجة الأهمية					الصعوبات	رقم العبارة
معدومة	قليلة	متوسطة	كبيرة	كبيرة جداً		
					يؤدي وجود العديد من بدائل الإفصاح في المعايير المتعلقة بالقيمة العادلة إلى الكثير من اللبس والغموض في التطبيق العملي وذلك لوجود العديد من وسائل وطرق قياس القيمة العادلة .	-33
					٥	-34
					عدم وجود أنظمة وإرشادات مهنية تلزم باستخدام القيمة العادلة والتوقف عن استخدام التكلفة التاريخية.	-35
					عدم توفر شروط السوق الكفو " النشط " حتى يتم التطبيق الدقيق للقيمة العادلة حيث يصعب الاعتماد على أسعار السوق في تقدير القيم العادلة لبعض الأصول .	-36
					عدم وضوح قواعد ومتطلبات المعايير المحاسبية الدولية للإفصاح عن القيمة العادلة.	-37
					صعوبة في إمكانية الاعتماد على تقديرات القيمة العادلة مقارنة بالتكلفة التاريخية.	-38
					يصعب الاعتماد على الافتراضات عند تقييم الأصول الثابتة كالبرامج والأجهزة بالقيمة العادلة لتحديد القيمة العادلة لها.	-39
					إختلاف الطبيعة المختصة للأصول و عدم القدرة على اعتماد رأي المقيمين لهذه الأصول كونها نادراً ما تباع .	-40
					عدم القدرة على تحديد مدى ربحية الأصول و خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدره من الأصول و بالتالي عدم القدرة على اعتماد القيمة العادلة كأساس واضح للتسعير في القوائم المالية .	-41
					تساهم محاسبة القيمة العادلة في تضخيم رقم الربح المحاسبي في غالبية الأحوال .	-42

"ff · L¹ · · · · · Ø ☒

....."1

.....2.

## ملحق رقم (2)

### قائمة البنوك و الشركات عينه الدراسه

الرقم	إسم البنك / الشركه	عدد الإستبيانات المسترده
1	البنك التجاري الأردني	13
2	البنك لبنان والمهجر	5
3	البنك الأهلي	9
4	البنك الإستثماري	6
5	بنك الإسكان	15
6	البنك الإسلامي	14
7	بنك الكويت الوطني	4
8	بنك الأردن	8
9	البنك العربي	14
10	البنك العربي الإسلامي	8
11	بنك دبي الإسلامي	5
12	بنك الاتحاد	8
13	بنك عودة	4
14	البنك الإستثماري العربي الأردني	5
15	البنك البريطاني (HSBC)	4
16	بنك Capital	3
17	بنك ستاندر تشارتر	4
18	بنك سوستيه جنرال	4
19	البنك العقاري المصري	6
20	شركه التسهيلات التجاريه	6
21	الشركه الأولى للتمويل	7
22	شركه الإسراء للتمويل	8
**	المجموع	160

## **Abstract**

Ghazalat, Anas, Fair Value Accounting and Its Impact on the Decisions of Granting Credit in the Financial Sector For Companies Requesting Credit, Master Thesis, University of Yarmouk, 2012 (Supervisor: Prof .Dr. Turkish Raji Hamoud).

The study aimed to show the extent of the impact of the fair value accounting on the decisions of credit granting and the degree of support that credit granting decision-makers would give for the application of fair value accounting, and to identify the relative importance of the terms of different accounting disclosure for the purposes of the making of decisions of granting credit to the companies requesting credit in the Jordanian financial sector which is represented by the conventional and Islamic banks and companies, regarding the decision of granting credit to see if there are differences in the credit decision-making between the Islamic system and the conventional system in terms of the requesting credit companies.

A questionnaire was developed for the purpose of achieving the objectives of the study, and it was distributed to all Jordanian banks and finance companies, "specifically, the sections of corporate finance," which are about (19) banks and (3) finance companies in 2010. The number of questionnaires distributed were (183) questionnaire, and (160) of them were recovered and approved for the purposes of statistical analysis.

The results of the analysis showed that there is a considerable support by credit decision-makers in the banks and in the Jordanian Islamic commercial companies for the application of the fair value accounting by the companies requesting credit. On the other hand, most of the disclosed items in the financial statements are considered on a high degree of importance based on averages, and that there are relative opinions of the respondents of the sample on the impact of the importance of this information in the credit decision making with the variation and difference of these items , and also that there a positive effect for the use of fair value

compared with the use of historical cost accounting to decision-makers who grant credit for credit requesting companies.

The analysis also showed that there are constraints affecting the decision to grant credit, including that the fair value accounting contributes to inflate the number of accounting profit in the majority of cases, in addition to the lack of significant differences when examining the credit standing of companies requesting credit, whether the donor of the credit are banks or commercial companies following the traditional system or banks and companies following the Islamic system.

In accordance with the results of the study, the researcher recommends the agencies that enact and organize the accounting profession in Jordan to develop the necessary clarifications necessary to remove the ambiguity and uncertainty in the practical application of the standards of the fair value, to hold training courses which will help in understanding the mechanisms of the application of standards of fair value, and finally to create institutions, specialized centers and practitioner to the process of obtaining information and compiling data on companies to analyze and disseminate them.